

Izvještaj o radu za 2019. godinu

Korčula, lipanj 2020.

Sadržaj

1	OPĆI PODACI	2
2	SAŽETAK.....	3
3	FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2019. GODINU	3
4	NARATIVNO IZVJEŠĆE	4
4.1	PRIPREMA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA PROJEKTE GRADA KORČULE	4
4.2	EDUKACIJA LOKALNOG STANOVNIŠTVA I POMOĆ PODUZETNICIMA	5
4.3	PROJEKTI U PROVEDBI 2019.....	5
4.4	PROJEKTI U POSTUPKU EVALUACIJE 2019.....	8
4.5	PROJEKTI U PRIPREMI	9
4.6	ODBIJENI PROJEKTI.....	9
5	ZAKLJUČAK	9

1 OPĆI PODACI

Naziv i adresa poduzeća:

Korčulanska razvojna agencija KORA d.o.o. za lokalni razvoj i poslovne usluge
skraćeno: KORA d.o.o.
Trg Antuna i Stjepana Radića 1
20260 Korčula

Adresa ureda:
Gradski bazen Gojko Arneri
Žrnovo 1185
20260 Korčula

tel: 020 715 061
e-mail: kora@korcula.hr
IBAN: HR9524070001100388847
OIB: 26687676026
matični broj: 4045190

Gradsko vijeće Grada Korčule je na sjednici održanoj 18.03.2013. godine donijelo Odluku o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću: Korčulanska razvojna agencija KORA d.o.o. za lokalni razvoj i poslovne usluge (skraćeno KORA d.o.o.)

KORA d.o.o. je registrirana kod Trgovačkog suda u Splitu – stalna služba u Dubrovniku, 15.05.2013 godine. Osnivač je Grad Korčula, Trg Antuna i Stjepana Radića 1. Osoba ovlaštena za zastupanje tvrtke je Ivana Fazinić.

KORA d.o.o. je od siječnja 2019. do listopada 2019. godine imala 5 zaposlenih osoba te od listopada 2019 do prosinca 2019 4 zaposlene osobe. Direktorica Anamarija Granić je na porodiljnom dopustu te je za to vrijeme mijenja prokuristica Milijana Borojević.

2 SAŽETAK

Osnovna zadaća agencije KORA d.o.o. (u daljnjem tekstu KORA) je poticanja lokalnog razvoja. Obavlja poslove od općeg gospodarskog interesa.

Tijekom 2019. godine KORA je poseban naglasak stavila na provedbi projekata vezanih uz kulturnu baštinu te provedbi projekata iz domene ruralnog razvoja.

KORA potiče pripremu razvojnih projekata i sudjeluje u njihovoj izradi. Suraduje sa regionalnim i drugim lokalnim razvojnim agencijama, javnim poduzećima i ustanovama, ostalim općinama i udrugama radi stvaranja i provedbe zajedničkih projekata.

KORA redovito prati javne poziva i natječaje te prijavljuje projekte u svoje ime ili u ime Grada Korčule.

3 FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2019. GODINU

KORA je tijekom 2019. godine provodila 14 projekata, ukupne vrijednosti 32.882.950,35 HRK iz raznih europskih i nacionalnih fondova.

OSIGURANA SREDSTVA IZ PROJEKATA (HRK)	
Pijaca Pupnat	450.000,00
Dodatak ugovora – Pijaca Pupnat	95.000,00
Interpretacijski centar Marko Polo	378.000,00
Pješačka staza Žrnovska banja	200.000,00
UKUPNO	1.123.000,00

Tablica 1: Ukupno osiguranih sredstva preko projekata u 2019. godini

Zadatak agencije KORA je u suradnji s Gradom Korčula osigurati sredstva za provedbu projekata, voditi administrativnu provedbu projekata i komunicirati s relevantnim ugovornim tijelima ili tijelima za kontrolu provedbe. Zadatak Grada Korčule ili drugog naručitelja je potrošiti osigurana sredstva. Iz tog su razloga u tablici 1 prikazana osigurana sredstva, te ona kao takva reprezentiraju rezultat rada agencije KORA.

TABLIČNI PRIKAZ PRIHODA (HRK)	
Prihodi iz Proračuna Grada Korčule	741.978,53
Prihodi od konzultantskih usluga	5.400,00
Prihodi iz projekata	123.578,72
UKUPNO	870.957,25

Tablica 2: Prihodi agencije KORA u 2019. godini

TABLIČNI PRIKAZ OPERATIVNIH RASHODA (HRK)	
Troškovi osoblja	355.188,02
Rashodi materijala	8.761,01
Rashodi usluga	403.014,99

Amortizacija	9.923,84
Ostali troškovi	93.543,88
UKUPNO	870.431,74

Tablica 3: Rashodi agencije KORA u 2019. godini

4 NARATIVNO IZVJEŠĆE

4.1 PRIPREMA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA PROJEKTE GRADA KORČULE

KORA je tijekom 2019. godine sudjelovala u izradi projektne dokumentacije za sljedeće projekte:

1. Interpretacijski centar Marko Polo:

KORA je sudjelovala u definiranju i prijavi projekta temeljem natječaja Ministarstva turizma. Projekt je prijavljen u suradnji s Gradskim muzejom Korčula i Turističkom zajednicom Grada Korčule.

2. Opremanje novog prostora Gradske knjižnice Ivan Vidali

KORA pomogla u definiranju te prijavila projekt temeljem natječaja Ministarstva kulture. Projekt je prijavljen u suradnji s Gradskom knjižnicom Ivan Vidali.

3. Dani Petra Šegedina

KORA je pružila podršku u definiranju te prijavi projekta na natječaj Ministarstva Kulture. Projekt je prijavljen u suradnji s Gradskim muzejom Korčula.

4. Korčula 2.0. – grad na dodir

KORA je definirala te prijavila projekt na natječaj Fonda za zaštitu okoliša u suradnji s Gradom Korčula i Turističkom zajednicom Grada Korčule

5. Korčula prijatelj MPS

Projekt prijavljen na natječaj HAMAG-BICRO za potporne institucije.

6. Bringing Cohesion Policy to the local communities of Korčula and Pelješac

na poziv „Support for information measures relating to the EU Cohesion policy“. Projekt je prijavljen u suradnji s Općinom Orebić i Općinom Smokvica te Razvojnomo agencijom općine Orebić.

4.2 EDUKACIJA LOKALNOG STANOVNIŠTVA I POMOĆ PODUZETNICIMA

1. KORA je **tijekom mjeseca srpnja/kolovoza** svakog petka organizirala predavanja za zainteresiranu javnost o pripremi i provedbi projekata financiranih iz EU fondova te kroz javne pozive lokalne/regionalne samouprave i ministarstava i agencija.
2. KORA kontinuirano zaprima pitanja i upite od strane poduzetnika vezano uz mogućnost financiranja. Također putem FB profila Grada Korčule i KORE te putem e-mailova i web stranica obavještava širu javnost o otvorenim javnim pozivima.

KORA je redovito gostovala na **Radio Korčuli** te informirala stanovnike Grada Korčule o aktualnim natječajima, o projektima koje Grad Korčula i KORA provode te o svim novostima iz svijeta EU fondova.

Agencija KORA redovito ažurira svoju web stranicu **www.kora.hr** te www.korcula.hr. Na stranici objavljuje novosti, aktualne natječaje i informira zainteresirane o tijeku provedbe projekata.

KORA redovito ažurira i svoju **Facebook stranicu** te **FB stranicu Grada Korčule**, s obzirom da su društveni mediji danas postali uobičajeni oblik komunikacije.

4.3 PROJEKTI U PROVEDBI 2019.

1. **III izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Korčule-**
Prijavljeno u listopadu 2017. na Mjeru 7.1.1. ruralnog razvoja, gdje je Gradu Korčuli odobreno 250.000,00 HRK. Vrijednost izrade Plana je 195.000,00 HRK bez PDV-a. Za izradu III. Izmjene i dopune PP Grada Korčule zadužena je firma Grgurević & partneri d.o.o..
Ugovor o financiranju između agencije i Grada potpisan je početkom srpnja 2018. godine.
Tijekom 2019 čekala se studija o utjecaju na okoliš prije pristupanja izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana.
2. **Rekonstrukcija ulice Šetalište Tina Ujevića-**
Projekt je prijavljen u prosincu 2016. godine na Mjeru 7.2.2. ruralnog razvoja, gdje je Gradu Korčuli u prosincu 2018. godine odobreno 6.276.731,98 HRK, dok cjelokupna investicija iznosi 6.398.279,01 HRK.
Izvođač za navedene radove je Dubrovnik ceste d.d.
Tijekom 2019. godine dostavljani su redovni izvještaji prema Agenciji za plaćanje u poljoprivredi. Projekt je pred završetkom, te predstoji završetak horitkulturalnog uređenje i završni izvještaj.

3. Sanacija postojeće pješačke staze u uvali Žrnovska banja-

Projekt je prijavljen sredinom srpnja 2018. godine na natječaj DNŽ za sufinanciranje projekata na pomorskom dobru iz proračuna DNŽ za 2018. godinu, za što je Gradu Korčuli odobreno 250.000,00 HRK. Projekt je završen 2019. godine.

4. Revitalizacija obrambenih utvrda grada Korčule-

Ugovor za provedbu EU projekt „Revitalizacija obrambenih utvrda Grada Korčule“ ukupne vrijednosti 5.256.187,40 HRK, potpisan je krajem 2017. godine

Od ukupne vrijednosti projekta, 4.204.949,92 HRK bespovratnih sredstava osigurano je iz Europskog fonda za regionalni razvoj – OP Konkurentnost i kohezija, dok će Grad Korčula sudjelovati u iznosu od 1.051.237,48 HRK. Iznos će u konačnici biti nešto niži jer se tijekom provedbe putem istraživanja tržišta i mijenjanja dijela aktivnosti smanjio iznos za neke od nabava. Naime projektom je bilo predviđeno izrađivanje muzejskih koncepata za sve objekte obuhvaćene projektom. Tijekom provedbe bilo je jasno da objekti neće u konačnici biti muzeji jer za to nema uporišta u artefaktima. Stoga se pristupilo izradi interpretacijskih centara koji su ekonomičniji i manje administrativno zahtjevni od muzeja.

Zbog kašnjenja u provedbi projekta, kašnjenja u raspisivanju javnih poziva došlo je do značajnog kašnjenja samog projekta. Financiranje, a kako je bilo i navedeno u natječajnoj dokumentaciji nije moguće produljiti nakon 31.12.2019. Projekt je moguće produljiti ali samo uz uvjet vlastitog financiranja nakon 31.12.2019. KORA je zatražila produljenje ugovora do 01.09.2020. godine. Do kraja 2019. godine provedene su sve nabave i plaćanja koja je bilo moguće platiti u 2019. godini.

5. Ruralna poučna kulturno etnografska turistička atrakcija-

Projekt čiji je ukupni iznos prihvatljivih troškova 32,6 milijuna kuna, od čega su 85 % bespovratna sredstva u iznosu od 27,7 milijuna kuna, osigurana iz Operativnog programa ”Konkurentnost i kohezija”.

Nositelj je Dubrovačko-neretvanska županija, a jedan od 12 partnera je i Grad Korčula sa ukupnim odobrenim troškom za rekonstrukciju palače Ismaeli-Gabrielis od gotovo 10.000.000,00 HRK.

U referentnom razdoblju su odrađeni građevinski i obrtnički radovi, izrađen je muzejski postav, pokrenule su se nabave za unutarnje uređenje te je dogovorena restauracija oslika.

Usljed značajnog kašnjenja provedbe projekta zatraženo je produljenje ugovora također do rujna 2020. godine. Također, projekt se našao u izuzetno lošoj poziciji zbog uzastopnih izuzeća troškova. KORA je od srpnja do prosinca imala intezivnu komunikaciju s DUNEOM, SAFU kao i sastanak u SAFU i DUNEOM kako bi se riješili problemi izuzeća troškova te kako bi se produljio projekt za 9 mjeseci. SAFU je nastavno na sastanak započeo ponovni pregled sve dokumentacije te zatražio dodatna objašnjenja koja su Grad i KORA dostavili.

6. INTERREG ITA-CRO- Value-

U srpnju 2018. je donesena odluka o prihvatljivosti projekta VALUE u prekograničnoj suradnji s Italijom, gdje je Grad Korčula jedan od partnera sa svojim pilot projektom-

Rekonstrukcija kuće Marka Pola, za grube građevinske radove bez radova na interijeru, lapidariju i vrtu. Kuća Marka Pola (14. do 16. stoljeća) kompleks je četiriju zgrada koje su dio zaštićene povijesne zgrade Grada Korčule (Reg. Br. Z-6216). Nakon rekonstrukcije Grad Korčula dobit će muzej i izložbeni prostor koji će prvenstveno predstavljati karakterističnu srednjovjekovnu kuću Korčule koja će se temeljiti na povijesnoj povezanosti Grada Korčule i Venecije, Marka Pola i puta svile, te događanja kao što su povijesna bitka između Genove i Venecije. Ukupan iznos prijavljenog pilot projekta je 3.172.061 HRK, od čega je 2.696.251,85 HRK bespovratnih sredstava, dok će Grad Korčula sudjelovati s iznosom od 475.809,15 HRK.

Gradonačelnik Fabris i predstavnici KORE sudjelovali su na prvom i drugom sastanku partnera u Italiji. Projekt teče zdatom dinamikom.

7. Projekt "Rekonstrukcija zgrade "stare škole" na Dominču"-

Krajem svibnja 2018. potpisan je Ugovor o sufinanciranju za izradu projektne dokumentacije „Rekonstrukcija zgrade „stare škole“ na Dominču“ s Ministarstvom regionalnog razvoja i fondova EU. Odobren iznos od 370.000,00 HRK će se iskoristiti za izradu Energetskog pregleda i izradu energetskog certifikata, kao i za Izradu idejnog, glavnog i izvedbenog projekta rekonstrukcije postojeće zgrade k.č.zgrade 985, k.o. Korčula.

Zatraženo je produljenje ugovora te je raspisana i podugovorena nabava za izradu projekta.

8. Pijaca u Pupnatu-

Projekt prijavljen na Program razvoja otoka u 2019. godini na samom kraju 2018. godine u ukupnom iznosu od 860.000,00 HRK.

Predmet projekta je uređenje Pijace u Pupnatu pored dječjeg igrališta zgrade područne osnove škole Ante Curać Pinjac u Pupnatu. Središnji prostor dječjeg igrališta osim primarne namjene, povremeno se koristi kao okupljalište većeg broja ljudi za različite namjene poput koncerata, predstava i sl. U sklopu projekta namjera je učiniti sljedeće: formirati ravnu plohu središnjeg prostora; formirati "tribine" sa sjeverne i istočne strane dječjeg igrališta, urediti parter i obložiti tribine te postaviti urbanu opremu kao što su koševi za smeće i sl.

Tijekom 2019 godine završene su sve aktivnosti vezano uz Pijacu u Pupnatu te još preostaje postavljanje ograde.

9. Rekonstrukcija kolnog prilaza od pastoralnog centra-

Projekt prijavljen na Program razvoja otoka u 2018. godini, ali je odobren tek u prosincu 2018., za što je i potpisan Ugovor s Ministarstvom regionalnog razvoja i fondova EU.

Da bi se projekt dovršio u cijelosti potrebno je 1.500.000,00 HRK.

Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU je Gradu Korčuli odobrilo 600.000,00 HRK, dok će ostatak troška snositi Grad.

10. Projekt ulaganja u objekt DV Korčula-

Projekt je prijavljen u ožujku 2018. godine na Poziv za prijavu projekata usmjerenih

na poboljšanje materijalnih uvjeta u predškolskim ustanovama/ dječjim vrtićima u 2018. godini.

U srpnju 2018. Grad Korčula potpisuje Ugovor s Ministarstvom za demografiju, obitelj, mlade i socijalnu politiku za rekonstrukciju postojećeg dječjeg igrališta ispred zgrade DV Korčula.

Ministarstvo je odobrilo 180.000,00 HRK, dok će ostatak troška do 300.000,00 HRK financirati Grad Korčule.

Ministarstvu je u skladu s rokovima dostavljen završni izvještaj o provedbi projekta.

11. WiFi4EU

Grad Korčula jedna je od 2.800 jedinica lokalne samouprave u Europskoj uniji i ujedno jedna od 224 jedinice lokalne samouprave u Republici Hrvatskoj koja je krajem 2018. godine osvojila *voucher* u iznosu 15.000,00 eura za postavljanje javnih pristupnih točaka bežičnom internetu u prvom pozivu programa WiFi4EU.

Koristeći sredstva iz ovog Programa, Grad Korčula će javne pristupne točke besplatnom internetu moći postaviti na trgovima, u muzejima, parkovima i knjižnicama, središtima života lokalne zajednice.

Europska unija financira troškove opreme i instaliranje pristupnih točaka, a Grad Korčula je obvezna su financirati internetsku pretplatu i održavanje opreme u trajanju od najmanje tri godine.

Napravljen je plan postavljanja uređaja te se očekuje instalacija i puštanje u rad u prvom tromjesečju 2020. godine.

12. Interpretacijski centar Marko Polo

Gradu Korčuli je odobreno 378.000,00 za fazu 3 koja uključuje digitalni postav Interpretacijskog centra.

13. OPG Petar Bačić, Blato – Agencija za plaćanje u poljoprivredi - Nabava mehanizacije, sadnog materijala i opreme. Projekt je u vrijednosti 116.000,00 kn. Podnesen je prvi zahtjev za isplatu sredstava, izrađen jedan izvještaj te je trenutno u pripremi drugi zahtjev za isplatu sredstava.

14. OPG Frano Baničević, Smokvica – Agencija za plaćanje u poljoprivredi - 6.3.1. „Potpora razvoju malih poljoprivrednih gospodarstava” – iznos potpore 111.187,50. Ugovor potpisan.

4.4 PROJEKTI U POSTUPKU EVALUACIJE 2019.

Bringing Cohesion Policy to the local communities of Korčula and Pelješac na poziv „Support for information measures relating to the EU Cohesion policy“. Projekt je prijavljen u suradnji s Općinom Orebić i Općinom Smokvica te Razvojnou agencijom općine Orebić. Projekt se odnosi na niz promotivnih aktivnosti vezano uz promociju EU financiranja na području provedbe.

Projekti prijavljivi na javni poziv Ministarstva kulture

Projekt Opremanja novog prostora knjižnice i projekt Dani Petra Šegedina su u postupku evaluacije Ministarstva kulture.

4.5 PROJEKTI U PRIPREMI

1. Mobilno reciklažno dvorište

Grad Korčula planira prijaviti projekt nabavke mobilnog reciklažnog dvorišta te obrazovnih/promotivnih aktivnosti vezano uz korištenje mobilnog reciklažnog dvorišta. Prijava se očekuje na javni poziv Ministarstva zaštite okoliša i energetike.

2. Stroj za usitnjavanje drvene mase

Grad Korčula planira prijaviti projekt nabavke stroja za usitnjavanje drvene mase te ga prijaviti na natječaj

3. Rekonstrukcija instalacija u ulici sv. Barbare

Rekonstrukcijom ulice poboljšati će se kvaliteta života i sigurnosti građana. Projekt se planira prijaviti na poziv Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU – uprava za otoke.

4. Korčula 2.0. – grad na dodir

KORA je definirala te prijavila projekt na natječaj Fonda za zaštitu okoliša u suradnji s Gradom Korčula i Turističkom zajednicom Grada Korčule. Isti će se prijaviti u 2020. godini.

4.6 ODBIJENI PROJEKTI

1. Korčula 2.0. – grad na dodir

KORA je definirala te prijavila projekt na natječaj Fonda za zaštitu okoliša u suradnji s Gradom Korčula i Turističkom zajednicom Grada Korčule. Isti će se prijaviti u 2020. godini.

2. Korčula prijatelj MPS

Projekt prijavljen na natječaj HAMAG-BICRO za potporne institucije.

5 ZAKLJUČAK

Priprema i provedba projekata je iznimno zahtjevan posao koji traži znatne ljudske i financijske kapacitete, posebno kod većih infrastrukturnih projekata u čijoj provedbi KORA trenutno sudjeluje. Proces je još kompleksniji ukoliko se projekt financirati iz EU fondova.

Vezno uz rad KORE, glavni problem je brza izmjena zaposlenika koji nakon vremena učenja i uhodavanja u rad napuštaju tvrtku. Dolaskom novih zaposlenika kreće se iznova u proces učenja i pripreme zaposlenika za samostalnu provedbu kompleksnih projekata. Ovaj proces je u

konačnici izuzetno skup i vraća rad KORE uvijek na početak. Na ovaj način tvrtka se ne može dalje kvalitetno razvijati u smislu boljeg rada u prijavi i provedbi projekata.

Ovaj problem bio je izuzetno izražen tijekom drugog dijela 2019. godine kada su projekte započele provoditi novozaposleni u KORI, što je zahtjevalo velike napore u provedbi projekta u smislu razumjevanja samog projekta, učenja procedura, razumjevanja dosadašnje provedbe, nepoznavanje problema koji su nastali, itd. Sama arhiva KORE je oskudna, nije postojala definirana praksa širenja informacija drugim zaposlenicima. Nadalje, novi zaposlenici nisu kvalitetno uvedeni u projekte prilikom napuštanja tvrtke dosadašnjih zaposlenika, što je dovelo do znatnih problema.

Stoga smatram da se treba napraviti iskorak u smislu zadržavanja postojećih zaposlenika u RA KORA, organiziranjem dodatne edukacije i osnaživanja zaposlenika za samostalan rad.

PROKURISTICA

Milijana Borojević